

FOR SALE

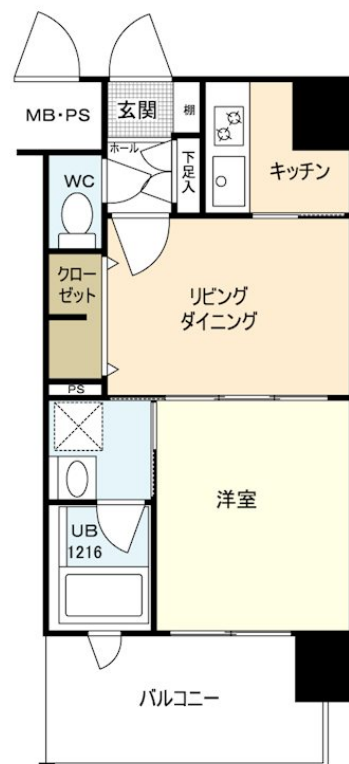
価格	間取りタイプ
1,700万円	2K

POINT 築浅エンクレストシリーズ オーナーチェン

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション(建物一部)		
建物名	エンクレストNEO博多駅南 1110 1110		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南2丁目19番7		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩14分 福岡地下鉄空港線 博多駅 徒歩14分		
専有面積	32.68㎡ (壁芯) (約9.88坪)	バルコニー面積	7.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	11階	総戸数	121戸
築年月	2011年2月7日	修繕積立金	4,000円
管理形態	全部委託	管理費	6,500円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートロック / エレベータ		
周辺施設	ファミリーマート 博多駅南2丁目店 50m / MrMax Select 美野島店 325m / マルショク 駅南店 296m / 小野病院 370m / 公務員センター 福岡本校 202m / 麻生医療福祉専門学校福岡校3号館 373m		
その他費用			
備考	<p>【おすすめのポイント】</p> <p>博多駅徒歩圏内 築浅エンクレストシリーズ オーナーチェンジ物件 月額74,000円で賃貸中 表利回り：4.9% 面積 32.68㎡ 上層階 南向き2Kタイプの間取り</p> <p>【周辺環境】</p> <p>ファミリーマートまで徒歩1分、マルショク(スーパー)まで徒歩4分 博多駅まで徒歩14分 三沿線以上利用可能</p>		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年9月14日

No.MGD01264

国土交通大臣(8)第4032号



株式会社ミクニ 福岡センター

TEL:092-431-0392 FAX:092-431-0393

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目1番1号 福岡朝日ビル6F

URL: <http://www.mknw.co.jp/>

E-Mail: fkctr@mknw.co.jp

取引態様:専任媒介

