

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 4,500万円 | |

POINT 小倉南区葛原の収益物件！！

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|--------|---|--------|-----------------|
| 物件種目 | アパート(建物全部) | | |
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉南区葛原東1丁目 | | |
| 交通 | 日豊本線 下曽根駅 徒歩19分 バス停:葛原東一丁目より徒歩5分 | | |
| 土地面積 | 595.00㎡ (約179.98坪) | 他に私道面積 | 172.17㎡ 持分:4分の1 |
| 建物面積 | 463.45㎡ (約140.19坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造3階建 | | |
| 築年月 | 1979年11月21日 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | 文化財保護法 | | |
| 現況 | 全部賃貸 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | | | |
| 建築確認番号 | 第0376号 | 開発許可番号 | |
| 設備 | ガス:プロパン / 本下水 / 外壁:コンクリート打ち | | |
| 周辺施設 | ファミリーマート 小倉葛原本町6丁目店 439m / スパ-セクタライアル 北九州空港バ`イ`ス店 878m / ハ-デ`イ`下曽根店 1396m / セ-サド`モ-ル小倉店 1596m / サ`キョ-ド`ラッ` 沼南町店 1139m / 北九州市立沼小学校 1952m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | 小倉南区葛原東の収益アパートです。 現在9部屋中4部屋入居中です。 リフォーム済みのお部屋もございます。 | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

国土交通大臣(8)第4032号



株式会社ミクニ 小倉南センター

TEL:093-961-0392 FAX:093-961-0393

福岡県北九州市小倉南区守恒本町2丁目5番16号

取引条件の有効期限:2019年11月18日

No.MG900231

URL:<http://www.mknw.co.jp/>

E-Mail:kmctr@mknw.co.jp

取引態様:専任媒介

