

FOR SALE

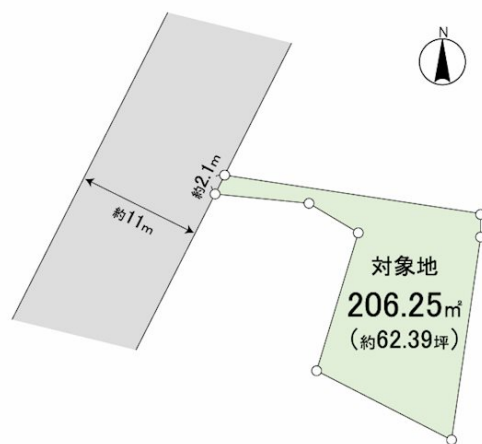
| | |
|---------|---------|
| 価格 | 坪単価 |
| 1,390万円 | 約22.3万円 |

POINT 建築条件ありません

【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

| | | | |
|--------|--|--------|--------|
| 物件種目 | 土地 | | |
| 最適用地 | | | |
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区中井2丁目 | | |
| 交通 | バス停:中井より徒歩6分 | | |
| 土地面積 | 206.25㎡ (約62.39坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 地勢 | 平坦 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | | |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 更地 | 引渡日 | 即時 |
| 接道状況 | | | |
| 建築確認番号 | | | 開発許可番号 |
| 設備 | 都市ガス / 水道:公営 / 本下水 | | |
| 周辺施設 | マキードラッグ 中井薬局 389m / セブンイレブン 小倉朝日ヶ丘店 351m / TSUTAYA 朝日ヶ丘店 471m / カリア 朝日ヶ丘店 538m / 北九州市立中井小学校 177m / 北九州市立板櫃中学校 964m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | 専有面積206.25㎡ (62.39坪)の土地です。 建築条件なしですので、好きなハウスメーカー・工務店で建てられます。 | | |

取引条件の有効期限:2020年10月26日

No.MG701376

国土交通大臣(8)第4032号



株式会社ミクニ 小倉センター

TEL:093-531-0392

FAX:093-531-3983

福岡県北九州市小倉北区紺屋町12番4号

URL:<http://www.mknw.co.jp/>

E-Mail:kctr@mknw.co.jp

取引態様:一般媒介

